



COMUNE DI BARLETTA

Città della Disfida

Medaglia d'oro al Merito Civile e al Valore Militare

Verbale di gara n. 1 per l'affidamento dell' "*Intervento urgente finalizzato alla messa in sicurezza da eseguire presso la scuola elementare "N. Fraggianni" succursale di Via Vitrani n° 2" - Barletta.*

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno CINQUE del mese di AGOSTO alle ore 9.30, in Barletta, nella Residenza Municipale, l'arch. Donato Lamacchia, dirigente del Settore Manutenzioni, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica, alla presenza dei testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'affidamento dell' "*Intervento urgente finalizzato alla messa in sicurezza da eseguire presso la scuola elementare "N. Fraggianni" succursale di Via Vitrani n° 2" - Barletta.* Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Giuseppe Giovanni Amorotti.

Importo complessivo dei lavori € 35.782,36 così suddiviso:

- € 25.551,46 Importo per esecuzione lavori, soggetti a ribasso d'asta;
- € 10.230,90 per Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;

Determinazione dirigenziale n. 977 del 18.07.2016.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 977 del 18.07.2016, esecutiva a termine di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di "*Intervento urgente finalizzato alla messa in sicurezza da eseguire presso la scuola elementare "N. Fraggianni" succursale di Via Vitrani n. 2"*- Importo complessivo € 42.000,00;
- la somma complessiva di € 42.000,00 è finanziato per € 36.000,00 al Capitolo 20269 e per € 6.000,00 al capitolo 20336 del Bilancio comunale 2016, ed è interamente finanziato con risorse del Comune di Barletta, giusta determinazione dirigenziale n. 977/2016;
- ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vito Vacca, funzionario del Servizio Manutenzioni;
- con la suddetta determinazione dirigenziale è stato disposto di procedere tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, secondo i principi di imparzialità, parità di trattamento, rotazione e trasparenza, a farsi previa consultazione di due o più operatori economici in possesso dei requisiti previsti nel capitolato d'oneri di progetto; inoltre, sono stati approvati lo schema della lettera d'invito e l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara in argomento;
- con lettera d'invito prot.n. 47285 del 25.07.2016, trasmesse via pec, le sotto elencate ditte, sono state invitate a presentare un plico offerta, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, entro le ore 09.00 del 01.08.2016, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore 10.00 dello stesso giorno:
 1. GEOM. CURCI VINCENZO di Trani,
 2. EDILIZIA DI CIOMMO di Trani,
 3. IMPRESA GARIBALDI di Bari,
 4. MANUTENZIONI SRL di Molfetta,

5. MASELLIS SURL di Sannicandro di Bari,
 6. EDIL.COR di Cortellino Mario di Trani,
 7. PERRUCCI FRANCESCO di Altamura,
 8. RODONTINI MARCO di Caloria,
 9. RESTAURI MEDA di Trani,
 10. CMP di Barletta,
 11. MANNA DP SRL di Barletta,
 12. CILLI COSIMO di Barletta;
- le predette ditte sono state individuate dal Presidente di gara nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tra gli operatori iscritti all'albo delle imprese alla categoria OG2 di questa stazione appaltante, approvato con determinazione dirigenziale n. 410 del 25.03.2015;
 - viste le risultanze del Servizio Archivio Protocollo di questo ente, si dichiara che, nel termine previsto dalla predetta lettera d'invito, sono pervenuti N. 8 plichi-offerta appartenenti alle seguenti ditte:
 1. EDIL.COR. di Cortellino Mario di Trani (BT),
 2. MASELLIS S.U.R.L. di Sannicandro di Bari (BA),
 3. EDILIZIA DI CIOMMO del dott. Nicola Di Ciommo di Trani (BT),
 4. RESTAURI MEDA S.R.L. di Trani (BT),
 5. MANUTENZIONI S.R.L. di Molfetta (BA),
 6. MANNA DP S.R.L. di Barletta,
 7. PERRUCCI FRANCESCO di Altamura,
 8. IMPRESA GARIBALDI S.R.L. di Bari.
 - con nota prot. 49416/49419 del 04.08.2016 è stato comunicato alle ditte partecipanti che la seduta pubblica di gara, prevista alle ore 10.00 del 01.08.2016, per improrogabili impegni del presidente di gara, è stata rinviata alle ore 9.00 del giorno 05.08.2016, presso l'Ufficio Gare e Appalti del Comune di Barletta.

Assiste alle operazioni di gara il sig. Saverio Datteo, in qualità di direttore tecnico e socio della ditta Restauri Meda srl di Trani.

CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara pubblica e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, prende atto e accerta che nei termini fissati dalla suddetta lettera d'invito, sono pervenuti n. 8 plichi-offerta e verifica che i medesimi abbiano i sigilli intatti e che siano stati confezionati secondo le prescrizioni della lettera d'invito.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta **N. 1 - EDIL.COR. di Cortellino Mario di Trani** e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta **N. 2 - MASELLIS S.U.R.L. di Sannicandro di Bari (BA)** e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata

dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta **N. 3 - EDILIZIA DI CIOMMO del dott. Nicola Di Ciommo di Trani (BT)** e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta **N. 4 - RESTAURI MEDA S.R.L. di Trani (BT)** e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta **N. 5 - MANUTENZIONI S.R.L. di Molfetta (BA)** e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta **N. 6 - MANNA DP S.R.L. di Barletta** e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta **N. 7 - PERRUCCI FRANCESCO di Altamura** e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta **N. 8 - IMPRESA GARIBALDI S.R.L. di Bari** e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

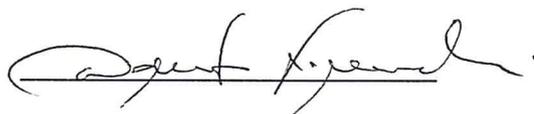
A seguire, il Presidente procede all'apertura di ciascuna busta contenente l'offerta economica e legge a voce alta il ribasso percentuale, da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara, presentato da ciascun concorrente, come di seguito riportato:

1. EDIL.COR. di Cortellino Mario di Trani (BT), offerente il ribasso del 31,08%;
2. MASELLIS S.U.R.L. di Sannicandro di Bari (BA), offerente il ribasso del 32,687%;
3. EDILIZIA DI CIOMMO del dott. Nicola Di Ciommo di Trani (BT), offerente il ribasso del 25,253%;
4. RESTAURI MEDA S.R.L. di Trani (BT), offerente il ribasso del 42,00%;
5. MANUTENZIONI S.R.L. di Molfetta (BA), offerente il ribasso del 42,25%;
6. MANNA DP S.R.L. di Barletta, offerente il ribasso del 33,333%;
7. PERRUCCI FRANCESCO di Altamura, offerente il ribasso del 24,177%;
8. IMPRESA GARIBALDI S.R.L. di Bari, offerente il ribasso del 16,453%.

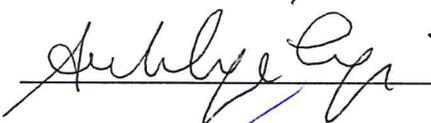
Il Presidente constata che l'offerta più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta N. 5 - MANUTENZIONI S.R.L. di Molfetta (BA), offerente il ribasso del 42,25% da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, e dichiara la stessa aggiudicataria in via provvisoria dell'appalto di cui all'oggetto.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto.

Presidente:
arch. Donato Lamacchia



Segretario verbalizzante:
dott. Giuseppe Giovanni Amorotti



Testimoni:
sig.ra Lucia Lemma

