



CITTA' DI BARLETTA

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile
Città della Disfida*

SETTORE MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 672

del 14/04/2016

Determina n. 513

del 14/04/2016

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SCUOLA
MATERNA COLLODI DI VIA MANZONI E SCUOLA ELEMENTARE
FRAGGIANNI DI VIA TIMAVO DI BARLETTA. AGGIUDICAZIONE
PROVVISORIA IN FAVORE DELLA DITTA MANUTENZIONI SRL DI
MOLFETTA.**

IL DIRIGENTE

Premesso:

- **Che**, con determinazione dirigenziale n. 1965 del 30.12.2015 esecutiva a termine di legge, è stato approvato il **progetto esecutivo** dell' "Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli Istituti scolastici pugliesi – Delibera CIPE n.79/2012. Lavori di adeguamento Scuola materna Collodi di via Manzoni e scuola elementare Fraggianni di via Timavo", dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 199.648,16 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 100.351,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale della spesa e dagli elaborati tecnici al suddetto atto allegati, del quale fanno parte integrante e sostanziale e che in questo atto amministrativo si intendono integralmente riportati;
- **Che**, la somma complessiva di € 300.000,00, necessaria per l'intervento de quo trova copertura al capitolo 20287 del bilancio comunale 2015, giusta variazione di bilancio approvata con Delibera di G.C. n.212 del 29/10/2015 ed è finanziata con risorse dello Stato;
- **Che**, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vito Vacca, funzionario P.O. del Servizio Manutenzioni;
- **Che**, con determinazione a contrarre n. 1974 del 30.12.2015, è stata indetta gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40 e dell'art. 125 del d.lgs. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del medesimo d.lgs., previa consultazione di almeno cinque operatori ai sensi dello stesso art. 125, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento Scuola materna Collodi di via Manzoni e scuola elementare Fraggianni di via Timavo" di Barletta, per un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 199.648,16 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 100.351,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale, nel rispetto di tutte le condizioni già previste negli elaborati tecnici e di tutte quelle ulteriori previste dalla legislazione vigente, ad idonea impresa in possesso dei requisiti di cui agli articoli 61 e 90 del d.p.r. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato "A" al predetto D.P.R., riconducibili alla categoria di opere generali OG 1, "Edifici civili ed industriali";
- **Che**, gli operatori economici a cui diramare le lettere d'invito sono stati attinti dall'albo delle imprese di questa stazione appaltante iscritti nella categoria OG1 "EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI" ;
- **Che**, con lettera d'invito prot. n. 71537 del 31.12.2015 trasmesse via pec, le sotto elencate ditte, sono state invitate a presentare un plico offerta, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, entro le ore 12,00 del 26.01.2016, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore 16,00 del giorno 26.01.2016:

1. PISACANE SRL LECCE;
2. ROSSETTI GIUSEPPE ARADEO (Le);
3. ANDRIANI GIOVANNI BARLETTA;
4. SCHIAVINO COSTRUZIONI SRL BITONTO;
5. ELETTRICA SISTEM SRL CAVA DEI TIRRENI;
6. SOGEM SRL NAPOLI;
7. CRUDELE FRANCESCO BARLETTA;
8. DIANA ANDREA SAN CIPRIANO D'AVERSA;
9. DALENA ECO TREND SRL PUTIGNANO;
10. MARCOTRIGIANO COSTRUZIONI SRL MOLFETTA;

Che, con nota del 12.01.2015 prot.n. 1602 trasmessa via pec alle sopra citate ditte è stato comunicato il numero CIG (Codice Identificativo Gara) attribuito alla procedura negoziata;

Che, con lettera d'invito prot. n. 1570 del 12.01.2016 trasmesse via pec, le sotto elencate ditte, sono state invitate a presentare un plico offerta, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, entro le ore 12,00 del 26.01.2016, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore 16,00 del giorno 26.01.2016:

- 1 EDILBAT SRL BISCEGLIE;
- 2 SUD CANTIERI SRL BARLETTA;
- 3 A.R. COSTRUZIONI FORMIA;
- 4 GEO.GA. COSTRUZIONI SRL TARANTO;
- 5 TERLIZZI SRL BARI;
6. COSTRUZIONI L. & S. SRL CERIGNOLA;
7. CONSORZIO STABILE CAMPANIA (AV);

8. VITTI MARIO SRL	MONOPOLI;
9. GE.ST.IM. SRL	ANDRIA;
10.DICORATO GIUSEPPE	BARLETTA;
11.ELETTROMECCANICA ITI	CERIGNOLA;
12.NUMI SRL	ALTAMURA;
13.SPORTELLA SRL	MILANO;
14.DI GREGORIO SNC	TRANI;
15. PERRONE CATALDO & C. SAS	CORATO;
16. GEOM. APICELLA RAFFAELE CASAL DI PRINCIPE;	
17. MATARRESE COSTRUZIONI SRLUS ANDRIA;	
18. SCEAP	ANDRIA;
19. ILLUZZI ANTONIO	GIOVINAZZO;
20. O.R.E.	BARI;
21.RO.MA. APPALTI	AFRAGOLA;
22. G.P.S. EDIL	ANDRIA;
23. CO.M.I. SRL	NAPOLI;
24. IDROTERMICA MERIDIONALE	GIOVINAZZO;
25.DE MARCO SRL	BARI;
26.PRODON SRL	ANDRIA;
27.IMPRESUD SRL	ANDRIA;
28.PESTILLO COSTRUZIONI SRL	MARGHERITA;
29.LA NUOVA IMPR.CRESCENTE	BARLETTA;
30 SUD SERVICE SRL	BARI ;
31. EDIL PAOLICELLI	BARLETTA;
32. GEOM.CURCI VINCENZO	TRANI;
33.DAFNE	QUARTO;
34.EDILIZIA DI CIOMMO	TRANI;
35. MANUTENZIONI	MOLFETTA.

- **Che**, entro il termine prefissato dalle lettere d'invito, le ore 12:00 del 26.01.2016, sono pervenuti presso la Residenza Municipale n. 26 plichi-offerta appartenenti alle seguenti ditte, come risulta dal verbale di chiusura offerte redatto dall'addetto al protocollo informatico del Settore:

1. ANDRIANI GIOVANNI	BARLETTA;
2. DI GREGORIO SNC	TRANI;
3. APICELLA RAFFAELE	CASAL DI PRINCIPE;
4. PERRONE CATALDO & C. SAS	CORATO;
5. RO.MA.APPALTI SAS	AFRAGOLA;
6. VITTI MARIO	MONOPOLI;
7. EDILIZIA DICIOMMO	TRANI;
8. EDILBAT SRL	TRANI;
9. SUD SERVICE SRL	BARI ;
10. MATARRESE COSTRUZIONI SRL	ANDRIA;
11. NUMI SRL	ALTAMURA;
12. TERLIZZI SRL	BARI;
13. DICORATO GIUSEPPE	BARLETTA;
14. SCEAP	ANDRIA;
15. DE MARCO SRL	BARI;
16. SUD CANTIERI SRL	BARLETTA;
17. CURCI VINCENZO	TRANI;
18. PRODON SRL	ANDRIA;
19. G.P.S. EDIL	ANDRIA;
20. COSTRUZIONI L. & S. SRL	CERIGNOLA;
21. GE.ST.IM.SRL	ANDRIA;
22. MANUTENZIONI SRL	MOLFETTA;
23. PESTILLO COSTRUZIONI SRLMARGHERITA DI SAVOIA;	
24. SCHIAVINO COSTRUZIONI SRL	BITONTO;
25. AR COSTRUZIONI	FORMIA,
26. ILLUZZI ANTONIO	GIOVINAZZO

mentre fuori termine è pervenuto il plico-offerta appartenente alla ditta DAFNE SOC. COOP. A RL di QUARTO.

- **Che**, con verbale di gara n.1 del 04.01.2016 e n.2 del 08.02.2016, qui allegati, il Presidente di gara ha proceduto in **seduta pubblica** alla verifica della documentazione amministrativa, contenuta nella busta contrassegnata dalla lettera A, presentata dalle ditte concorrenti, con quella richiesta dalla lettera d'invito, **ammettendo** al proseguo delle operazioni di gara le seguenti ditte:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------|
| 1. ANDRIANI GIOVANNI | BARLETTA; |
| 2. DI GREGORIO SNC | TRANI; |
| 3. APICELLA RAFFAELE | CASAL DI PRINCIPE; |
| 4. PERRONE CATALDO & C. SAS | CORATO; |
| 6. VITTI MARIO | MONOPOLI; |
| 7. EDILIZIA DICIOMMO | TRANI; |
| 8. EDILBAT SRL | TRANI; |
| 10. MATARRESE COSTRUZIONI SRL | ANDRIA; |
| 12. TERLIZZI SRL | BARI; |
| 14. SCEAP | ANDRIA; |
| 15. DE MARCO SRL | BARI; |
| 16. SUD CANTIERI SRL | BARLETTA; |
| 20. COSTRUZIONI L. & S. SRL | CERIGNOLA; |
| 22. MANUTENZIONI SRL | MOLFETTA; |
| 23. PESTILLO COSTRUZIONI SRL | MARGHERITA DI SAVOIA; |
| 24. SCHIAVINO COSTRUZIONI SRL | BITONTO; |
| 25. AR COSTRUZIONI | FORMIA, |
| - 26. ILLUZZI ANTONIO | GIOVINAZZO |

ed **escludendo** dal proseguo delle operazioni di gara le seguenti ditte:

- N. 9 SUD SERVICE SRL di BARI;
- N. 11 NUMI SRL di ALTAMURA;
- N. 13 DICORATO GIUSEPPE di BARLETTA;
- N. 17 CURCI VINCENZO di TRANI,
- N. 18 PRODON SRL di ANDRIA;
- N. 19 G.P.S. EDIL di ANDRIA;
- N. 21 GE.ST.IM.SRL di ANDRIA,

poiché non essendo in possesso di qualificazione SOA per la categoria OS 6 richiesta dalla lettera di invito non hanno dichiarato il subappalto della stessa ed ammettendo **con riserva** al proseguo delle operazioni di gara la ditta N. 5. RO.MA.APPALTI SAS di AFRAGOLA, poiché nella documentazione amministrativa manca la ricevuta del versamento di € 20,00 all'ANAC;

- **Che**, in seduta pubblica, in data 04.04.2016, giusto verbale n. 3 con allegata tabella qui allegato, il Presidente di gara dopo aver **ammesso** al prosieguo delle operazioni di gara le seguenti ditte: N. 9 SUD SERVICE SRL di BARI, N. 11 NUMI SRL di ALTAMURA, N. 13 DICORATO GIUSEPPE di BARLETTA, N. 17 CURCI VINCENZO di TRANI, N. 18 PRODON SRL di ANDRIA, N. 19 G.P.S. EDIL di ANDRIA e N. 21 GE.ST.IM.SRL di ANDRIA, in quanto la categoria scorporabile OS6 è una categoria non soggetta a qualificazione obbligatoria e quindi il requisito di capacità tecnica si intende soddisfatto mediante l'iscrizione SOA per la categoria prevalente OG1, ed **escluso** la ditta N. 5. RO.MA. APPALTI SAS di AFRAGOLA poiché il pagamento del contributo di € 20,00 all'ANAC è stato effettuato in data 09.02.2016, successivamente quindi alla data di scadenza presentazione offerte le ore 12:00 del 26.01.2016, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, prendendo atto che il maggior ribasso è stato offerto dalla ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta (Ba), pari al **44,750%**, risultante **prima classificata**, e che la ditta N.25 AR COSTRUZIONI di Cioffo Raffaele di FORMIA (LT) offerente il ribasso del **41,333%** è risultata seconda classificata; ma, verificato che tali offerte sono apparse anormalmente basse, il Presidente ha deciso di rinviare l'aggiudicazione provvisoria al fine di poter chiedere le giustificazioni, relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formulare i suddetti ribassi, nei confronti del 1° e 2° classificato, ai sensi degli artt.87 e 88 del d.lgs.vo n.163/2006 s.m.i.;
- **Che**, in seduta pubblica, in data 14.04.2016, giusto verbale n.4 qui allegato, il Presidente di gara dopo aver letto la "Relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell'offerta (ex art. 88 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)", giusto verbale n. 1 del 13.04.2016 redatto dalla citata Commissione, ha comunicato che, alla luce dell'esame delle suddette giustificazioni, l'offerta formulata dalla ditta

N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta è stata ritenuta congrua, pertanto ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto in favore della ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta, offerente il ribasso percentuale del **44,750%** sull'importo dei lavori a misura posti a base di gara di **€ 192.048,16** al netto degli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a **€ 7.600,00**;

- **Che**, questa Civica Amministrazione richiederà d'ufficio, per la ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta aggiudicataria provvisoriamente e per la ditta N.25 AR COSTRUZIONI di Cioffo Raffaele di FORMIA (LT), in qualità di seconda classificata, alla data della partecipazione alla gara, al fine di verificare il possesso dei requisiti autocertificati in sede di gara, rispettivamente: la certificazione attestante la regolarità fiscale, la certificazione attestante l'ottemperanza alla legge n. 68/99, il Certificato Generale del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti, la certificazione attestante la regolarità contributiva (DURC);
- **Che**, poiché in data 15.04.2016 scadrà il termine per l'assunzione dell'obbligazione giuridicamente vincolante, pena la perdita del finanziamento destinato alla realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, risulta necessario adottare la suddetta obbligazione con la provvisoria aggiudicazione, riservandosi di procedere all'aggiudicazione definitiva, a condizione che l'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti, autocertificato in sede di gara dalla ditta aggiudicataria, risulti regolare. Si dà atto che in difetto, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria, all'affidamento dell'appalto alla ditta che segue in graduatoria, in regola con le predette certificazioni, ed all'incameramento della cauzione provvisoria presentata in sede di partecipazione alla gara;
- **Visto** il decreto legislativo N°163 del 2006 e s.m.i.;
- **Visto** il regolamento vigente di contabilità;
- **Visto** quanto previsto dall'art.48 del vigente Statuto Comunale;
- **Visto** l'art. 107 del D.lgs.vo n.267/2000.
- **Visto** l'art.183 del testo Unico del D.lgs.vo n.267/2000 e artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/00 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per quanto sopra riportato che qui si intende integralmente trascritto:

1. **DI APPROVARE**, gli allegati verbali di gara n. 1 del 04.02.2015, n. 2 del 08.02.2016, n.3 del 04.04.2016 (con allegata tabella) e n.4 del 14.04.2016 e n. 2 relazioni sul procedimento di verifica di congruità dell'offerta, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo all'appalto per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento Scuola materna Collodi di via Manzoni e Scuola Elementare Fraggianni di via Timavo" di Barletta;
2. **DI AGGIUDICARE IN VIA PROVVISORIA**, stante il termine di scadenza per l'assunzione dell'obbligazione giuridicamente vincolante, pena la perdita del finanziamento destinato alla realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, l'appalto relativo all'affidamento dei "Lavori di adeguamento Scuola materna Collodi di via Manzoni e scuola elementare Fraggianni di via Timavo" di Barletta in favore della ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta, offerente il ribasso percentuale del **44,750%** sull'importo dei lavori a misura posti a base di gara di pari ad **€ 192.048,16** al netto degli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a **€ 7.600,00** ;
3. **DI DARE ATTO**, che questa Civica Amministrazione richiederà d'ufficio, per la ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta, aggiudicataria in via provvisoria, e per la ditta N.25 AR COSTRUZIONI di Cioffo Raffaele di FORMIA (LT), in qualità di seconda classificata, alla data della partecipazione alla gara, le certificazioni per la verifica del possesso dei requisiti autocertificati in sede di gara;
4. **DI RINVIARE** ad un successivo provvedimento la determinazione di aggiudicazione definitiva a condizione che l'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti, autocertificati in sede di gara dalla ditta aggiudicataria, risulti regolare, dando atto che in difetto, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria, all'affidamento dell'appalto alla ditta che segue in graduatoria, in regola con le predette certificazioni, ed all'incameramento della cauzione provvisoria presentata in sede di partecipazione alla gara;
5. **DI DARE ATTO**, che la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori, pari a complessivi **€ 300.000,00**, trova copertura finanziaria nel Bilancio Comunale 2015 al capitolo 20287 giusta

variazione di Bilancio approvata con delibera di G.C. n.212 del 29.12.2015 ed è finanziato con risorse dello Stato;

6. **DI DARE ATTO**, che ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. n. 163 del 2006, Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vito Vacca, funzionario del Settore Manutenzioni;
7. **DI RINVIARE**, ad un successivo atto amministrativo la rideterminazione del nuovo quadro Economico Generale di spesa in relazione al ribasso percentuale del **44,750%** offerto dalla ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta sull'importo dei lavori a misura posti a base di gara di € 192.048,16 al netto degli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 7.600,00;
8. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 151, comma 4, del D.lgs.vo n.267/2000;
9. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, al Segretario Comunale e per conoscenza al Sindaco e all'Assessore al Ramo e agli Uffici di Competenza.
10. **DI DARE ATTO**, che il presente provvedimento sarà pubblicato, altresì, nella sezione amministrativa trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.vo n.33/2013;

Allegati:

- a) Verbale nn.1, 2, 3 con allegata tabella e n.4 di gara e n. 2 relazioni sul procedimento di verifica congruità offerta.

Il DIRIGENTE
Rosa Di Palma



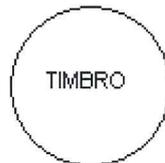
Determinazione SETTORE MANUTENZIONE nr.513 del 14/04/2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016	Impegno:	2015 2825/0	Data: 30/12/2015	Importo:	300.000,00
ESERCIZIO: 2016	Subimpegno di spesa:	2015 2825/1	Data: 31/12/2015	Importo:	300.000,00
Oggetto:	Aggiudicazione provvisoria-Segue Nuovo Q.E. - Recupero e riqualif. del patrimonio infrastrutturale degli edifici scolastici Delibera CIPE n. 79/2012 - Adeguamento scuola materna Collodi di via Manzoni e scuola element. Fraggianni via Timavo -				
Capitolo:	2015 20287	Contributo CIPE per adeguamento scuole elementari - eliminazione rischi connessi alla vulnerabilità di elementi non strutturali degli edifici scolastici - Finanz. Statale			
Codice bilancio:	2.04.02.01	SIOPE: 2116			
Atto Amministrativo:	NR. 513 DEL 14/04/2016				

BARLETTA li, 14/04/2016

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario
dott. Michelangelo Nigro



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 672**

Settore Proponente: **SETTORE MANUTENZIONE**

Ufficio Proponente: **Ufficio gare - manutenzione**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SCUOLA MATERNA COLLODI DI VIA MANZONI E SCUOLA ELEMENTARE FRAGGIANNI DI VIA TIMAVO DI BARLETTA. AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA IN FAVORE DELLA DITTA MANUTENZIONI SRL DI MOLFETTA.**

Nr. adozione settore: **50** Nr. adozione generale: **513**

Data adozione: **14/04/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **14/04/2016**

NIGRO
Nigro Michelangelo



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

Albo Pretorio Informatico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

DATA 14/04/2016

N° 513

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 15/04/2016 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 30/04/2016

Barletta, lì 15/04/2016

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Dirigente Responsabile
dell'Albo Pretorio Informatico
dott.ssa Anna Maria GUGLIELMI