



COMUNE DI BARLETTA

Città della Disfida

Medaglia d'oro al Merito Civile e al Valore Militare

Verbale n.4 di gara per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento Scuola Materna Collodi di via Manzoni e Scuola Elementare Fraggianni di via Timavo". Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli Istituti scolastici pugliesi –Delibera CIPE n.79/2012.

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno QUATTORDICI del mese di APRILE alle ore 16:44, in Barletta, nella Residenza Municipale, la dott.ssa Rosa Di Palma, dirigente del Settore Manutenzioni, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica, alla presenza dei testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "LAVORI DI ADEGUAMENTO SCUOLA MATERNA COLLODI DI VIA MANZONI E SCUOLA ELEMENTARE FRAGGIANNI DI VIA TIMAVO".

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Luigi Chiarello.

Importo complessivo dei lavori € 199.648,16 oltre iva al 22%, così suddiviso:

- € 192.048,16 per esecuzione lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta);
- € 7.600,00 per Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

Determinazione dirigenziale n. 1965 del 30.12.2015 di approvazione del progetto esecutivo.

Determinazione dirigenziale a contrarre n. 1974 del 30.12.2015.

PREMESSO

- **Che**, nella seduta pubblica del 04.04.2016, giusto verbale n. 3, il Presidente di gara ha preso atto che il maggior ribasso è stato offerto dalla ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta, pari al 44,750%, risultante prima classificata, e che la ditta N.25 AR COSTRUZIONI di Cioffo Raffaele di FORMIA (LT) offerente il ribasso del 41,333% è risultata seconda classificata; ma, verificato che tali offerte sono apparse anormalmente basse, il Presidente ha deciso di rinviare l'aggiudicazione provvisoria al fine di poter chiedere le giustificazioni, relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formulare i suddetti ribassi, nei confronti del 1° e 2° classificato, ai sensi degli artt.87 e 88 del d.lgs.vo n.163/2006 s.m.i.;
- **Che**, con nota prot.n. 20295 del 05.04.2016, il Presidente di gara ha chiesto alla ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta le giustificazioni relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formulare il suddetto ribasso percentuale ed a tutte le altre voci che il concorrente ritenga utile;
- **Che**, con nota prot.n. 20299 del 05.04.2016, il Presidente di gara ha chiesto alla ditta N.25 AR COSTRUZIONI di Cioffo Raffaele di FORMIA (LT), le giustificazioni relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formulare il suddetto ribasso percentuale ed a tutte le altre voci che il concorrente ritenga utile;
- **Che** via pec in data 9.04.2016 e con plico chiuso e sigillato, pervenuto l'11.04.2016 introitato con prot.n. 21650, la ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta ha trasmesso la "Relazione delle giustificazioni per anomalia dell'offerta";
- **Che**, la ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta in data 09.04.2016 ha trasmesso via email al Responsabile del procedimento la "Relazione delle giustificazioni per anomalia dell'offerta";
- **Che**, in data 11.04.2016 al Presidente di gara è stato comunicato via pec che la ditta MANUTENZIONI SRL di Molfetta (1° classificata) nella gara di che trattasi ha trasmesso sia in plico chiuso e sigillato e sia via pec la "Relazione delle giustificazioni per anomalia dell'offerta", subito inviata quest'ultima al responsabile del procedimento e al Presidente di gara e introitata dal settore manutenzioni in data 12.04.2016 con prot.n. 22152;
- **Che**, via pec in data 11.04.2016 la ditta N.25 AR COSTRUZIONI di Cioffo Raffaele di FORMIA (LT), ha trasmesso le giustificazioni introitate in pari data al prot.n. 21823, subito inviate via pec al Responsabile del procedimento e al Presidente di gara;

- **Che**, con nota prot.n. 23012 del 14.04.2016, il Presidente di gara ha nominato la seguente Commissione per l'esame delle giustificazioni dell'offerta economica in merito alla gara d'appalto di cui all'oggetto:
 1. dott.ssa Rosa Di Palma,
 2. ing. Vito Vacca,
 3. geom. Ruggiero Leone;
- **Che**, in data 14.04.2016 il Presidente di gara ha consegnato al Servizio Appalti la "Relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell'offerta (ex art. 88 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)", giusto verbale n. 1 del 14.04.2016 redatto dalla predetta Commissione, in relazione alle giustificazioni dell'offerta della ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta;
- **Che**, in data 14.04.2016 il Presidente di gara ha consegnato al Servizio Appalti la "Relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell'offerta (ex art. 88 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)", giusto verbale n. 2 del 14.04.2016 redatto dalla predetta Commissione, in relazione alle giustificazioni dell'offerta della ditta N.25 AR COSTRUZIONI di Cioffo Raffaele di FORMIA (LT);
- **Che**, con avviso del 13.04.2016 prot.n. 22733, pubblicato sul sito internet di questa Stazione Appaltante, è stato comunicato che il giorno 14.04.2016 alle ore 16:00 presso l'ufficio gare e appalti, si sarebbe svolta la seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di gara inerenti la procedura di cui in oggetto;

CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara dichiara aperta la seduta pubblica e legge ai presenti la "Relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell'offerta (ex art. 88 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)", giusto verbale n. 1 del 14.04.2016 redatto dalla citata Commissione, appositamente nominata, per l'esame delle giustificazioni dell'offerta della ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta, il quale diventa parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara.

Il Presidente comunica che, alla luce dell'esame delle suddette giustificazioni, l'offerta formulata dalla ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta è stata ritenuta congrua.

A seguire, il Presidente legge ai presenti la "Relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell'offerta (ex art. 88 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)", giusto verbale n. 2 del 14.04.2016 redatto dalla citata Commissione, appositamente nominata, per l'esame delle giustificazioni dell'offerta della ditta N. 25 AR COSTRUZIONI di Cioffo Raffaele di FORMIA (LT), il quale diventa parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara.

Il Presidente comunica che, alla luce dell'esame delle suddette giustificazioni, l'offerta formulata dalla ditta N.25 AR COSTRUZIONI di Cioffo Raffaele di FORMIA (LT) è stata ritenuta congrua.

Pertanto il Presidente aggiudica in via provvisoria l'appalto di cui all'oggetto in favore della ditta N.22 MANUTENZIONI SRL di Molfetta, la quale ha offerto il ribasso percentuale del **44,750%** sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto e inviato al servizio gare e appalti per la predisposizione della determina di aggiudicazione provvisoria, stante la scadenza del 15 aprile 2016 per le OGV sul finanziamento dell'intervento in parola.

IL PRESIDENTE
dott.ssa Rosa Di Palma

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dott. Luigi Chiarello

TESTIMONI
Dott.ssa Maria Rosaria DONNO

Dott. Giuseppe Giovanni Amorotti

The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is the most stylized, followed by a second signature, and a third signature at the bottom. These correspond to the President, the Secretary, and the witnesses listed in the text.