



CITTA' DI BARLETTA
Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 2346

del 12/12/2017

Determina n. 1972

del 13/12/2017

**OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E ADEGUAMENTO DELL'EX
MERCATO ITTICO DI VIA C. COLOMBO A SEDE DELLA CAPITANERIA
DI PORTO DI BARLETTA -2 STRALCIO FUNZIONALE-
COMPLETAMENTO (CIG: 72886700C3 CUP: H99J16000830002).
DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

CITTA' DI BARLETTA Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile Città della Disfida	Determina Dirigenziale del Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO Proposta n. 2346 del 12/12/2017 Numero Generale del
---	--

IL DIRIGENTE

Premesso:

- **Che**, con determinazione dirigenziale n. 1540 del 12.10.2017, il dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio ha approvato il progetto esecutivo dei *"Lavori di Recupero e Adeguamento dell'ex Mercato Ittico di via C. Colombo a sede della Capitaneria di Porto di Barletta -2° Stralcio Funzionale- Completamento* (CIG: 72886700C3 – CUP: H99J16000830002), dell'importo complessivo pari ad € 260.000,00 di cui € 210.000,00 per lavorazioni soggetto a ribasso d'asta, € 12.000,00 per attuazione del piano di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 38.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale composto dagli elaborati progettuali al suddetto atto allegati, del quale fanno parte integrante e sostanziale, che in questo atto amministrativo si intendono integralmente riportati;
- **Che**, con la medesima determinazione n. 1540/2017 si disponeva di trasmettere copia della stessa all'Ufficio Appalti per l'attivazione della gara per l'affidamento dei lavori;
- **Che**, è necessario rettificare il capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione Dirigenziale n.1540 del 12.10.2017 agli artt. 4 e 5 riguardo le categorie scorporabili o subappaltabili, giusta nota del 07.12.2017 prot.n. 87306, del Responsabile Unico del Procedimento ing. Vito Vacca, funzionario del Servizio Manutenzioni;
- **Che**, la legge di stabilità per l'anno 2016, n. 208 del 28.12.2015, all'art. 1, comma 504, modificando l'articolo 4, comma 3-ter, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, ha esteso l'ambito di applicazione degli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A., prevedendo che essi possano riguardare anche attività di manutenzione;
- **Che**, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (Me.P.A.), potendo effettuare tramite richiesta di offerta (RdO) contratti di importo non superiore alla soglia comunitaria;
- **Che**, da una ricerca effettuata sulla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, è stato rilevato che nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.) è presente un bando attivo attinente l'intervento di cui all'oggetto, al quale poter aderire ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 s.m.i., e in particolare il bando denominato *"Lavori di manutenzione – Beni del Patrimonio Culturale"*, che prevede "OG2" come categoria prevalente dell'opera e d'importo fino a 1 milione di € (IVA esclusa).

Rilevato:

- **Che**, l'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrarre, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del concorrente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- **Che**, l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016:

- il fine che si intende perseguire è *" il recupero architettonico ed impiantistico del secondo stralcio funzionale dell'immobile, dando avvio ad un processo di rifunzionalizzazione che punti alla restituzione dell'Ex Mercato Ittico come nuova sede della Capitaneria di Porto"* come descritto all'art. 1 del Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici approvato con determinazione dirigenziale n. 1540 del 12.10.2017, pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune di Barletta;

- l'oggetto dell'appalto è il seguente: "Lavori di recupero, riqualificazione e adeguamento dell'ex mercato Ittico di via Cristoforo Colombo a sede della capitaneria di Porto di Barletta. Completamento" (CIG:72886700C3 – CUP: H99J16000830002);
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- le clausole principali del contratto sono riportate nel capitolato speciale d'appalto approvato con la presente determinazione, ed a tutta la restante documentazione progettuale esecutiva approvata con determinazione dirigenziale n. 1540 del 12.10.2017, pubblicata all'albo pretorio *on-line* del Comune di Barletta;
- l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 222,000,00, di cui € 210.000,00 per lavorazioni soggetti a ribasso d'asta ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, iva esclusa, e pertanto, considerato che l'importo è superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00, si applica la procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, consultando almeno quindici ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG2, presenti nel bando denominato "Lavori di manutenzione – Beni del Patrimonio Culturale", della piattaforma elettronica di Consip s.p.a. che prevede "OG2" come categoria prevalente dell'opera;
- il ricorso alla richiesta di offerta (R.d.O.) utilizzando il Me.P.A. di CONSIP S.p.A., risponde, tra gli altri, ai principi di correttezza, in quanto il contraente non è individuato direttamente ma dando luogo ad un confronto concorrenziale di offerte; della tempestività e della proporzionalità, garantiti da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi rispetto alla prestazione; di economicità, in quanto la scelta del contraente offerente il massimo ribasso rispetto all'elenco prezzi massimizza l'uso ottimale delle risorse disponibili.

Visti:

- il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i.;
- il Testo unico degli Enti Locali, d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183 e 192;
- il d.lgs. n. 165/2001;
- il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 135/2012;
- la legge n. 208 del 28.12.2015;
- l'art. 48 del vigente Statuto Comunale;
- gli artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e ss.mm. ii.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. **DI RETTIFICARE**, il Capitolato Speciale d'Appalto approvato con determinazione dirigenziale n.1540 del 12.10.2017 agli artt. 4 e 5 e **DI RIAPPROVARE** il capitolato speciale di appalto, così come modificato, per i *Lavori di Recupero e Adeguamento dell'ex Mercato Ittico di via C. Colombo a sede della Capitaneria di Porto di Barletta -2° Stralcio Funzionale- Completamento*" (CIG:72886700C3 – CUP: H99J16000830002), che si allegato per intero al presente atto;
2. **DI INDIRE**, per l'affidamento dei "Lavori di Recupero e Adeguamento dell'ex Mercato Ittico di via C. Colombo a sede della Capitaneria di Porto di Barletta -2° Stralcio Funzionale- Completamento" (CIG:72886700C3 – CUP: H99J16000830002) procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO), con

il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., consultando almeno quindici ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG2, presenti nel bando denominato "**Lavori di manutenzione – Beni del Patrimonio Culturale**" della piattaforma elettronica di Consip s.p.a., che prevede "OG2" come categoria prevalente dell'opera;

3. **DI PRENOTARE** la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori, pari a complessivi € **260.000,00 al capitolo 20282 del bilancio comunale 2017**;
4. **DI APPROVARE** lo schema della lettera di invito ed i modelli di domanda (Istanza di partecipazione, dichiarazione assenza misure di prevenzione e condanne, schema offerta economica), qui allegati, per l'appalto dei suddetti lavori;
5. **DI APPROVARE** i criteri di individuazione delle ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG2, presenti sul Me.p.a., da invitare alla procedura di gara di cui all'oggetto, i quali sono custoditi nel fascicolo di gara ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
6. **DI DARE ATTO**, che le clausole principali del contratto sono riportate nel capitolato speciale d'appalto approvato con la presente determinazione, ed a tutta la restante documentazione progettuale esecutiva approvata con determinazione dirigenziale n. 1540 del 12.10.2017, pubblicata all'albo pretorio *on line* del Comune di Barletta;
7. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vito Vacca, funzionario comunale;
8. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016;
9. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto all'Ufficio Appalti per l'attivazione della Rdo (richiesta di offerta) con il metodo ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
10. **DI TRASMETTERE**, copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;
11. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'ufficio di segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line*, al Segretario Comunale e per conoscenza al Sindaco;
12. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione "**Amministrativa trasparente**", sotto sezione n. 11 "**Bandi di gara e contratti**", ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Allegati:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema lettera d'invito;
- Modello di Istanza di partecipazione;
- Modello di Dichiarazione assenza misure di prevenzione e condanne;
- Schema offerta economica.

Il dirigente
arch. Donato Lamacchia

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

LAMACCHIA DONATO;1;36955402331477840227464824902173371074



Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO nr.1972 del 13/12/2017

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

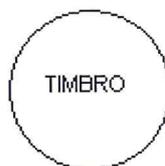
ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 2250/0	Data: 16/10/2017	Importo: 251.067,98
Oggetto:	D.D. 1972/2017 - IMPEGNO DI SPESA PER INDIZIONE GARA DI APPALTO PER LAVORI DI RECUPERO E ADEGUAMENTO EX MERCATO ITTICO DI VIA C. COLOMBO A SEDE DELLA CAPITANERIA DI PORTO 2° STRALCIO FUNZIONALE CUP H99J16000830002- Rettifica D.D. 1540/2017			
Capitolo:	2017 20282	Completamento e adeguamento ex mercato ittico per nuova Capitaneria di Porto - 2° lotto - Finanziato con Avanzo di amministrazione destinato agli investimenti		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.011		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.011 Infrastrutture portuali e aeroportuali			
Atto Amministrativo:	Determinazioni settore lavori pubblici manutenzione patrim. NR. 1972 DEL 13/12/2017			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno:</i>	2017 1390/0	Data: 16/04/2017	Importo: 8.932,02
ESERCIZIO: 2017	<i>Subimpegno di spesa:</i>	2017 1390/1	Data: 16/04/2017	Importo: 8.932,02
Oggetto:	Affidamento in favore dell'arch. LAMONACA FRANCESCO per la progettazione esecutiva dei lavori di recupero dell'ex mercato ittico a sede di Capitaneria di porto - 2° stralcio (completamento) - D.D. 1138/2016			
Capitolo:	2017 20282	Completamento e adeguamento ex mercato ittico per nuova Capitaneria di Porto - 2° lotto - Finanziato con Avanzo di amministrazione destinato agli investimenti		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.U.P.: H93D13001030002 SIOPE: 2.02.01.09.002		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale			
Atto Amministrativo:	Determinazioni manutenzione NR. 1138 DEL 06/09/2016			

BARLETTA li, 14/12/2017

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario
dott. Michelangelo Nigro



Visti

COMUNE DI BARLETTA

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 2346**

Settore Proponente: **SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

Ufficio Proponente: **Servizio gestione del patrimonio**

Oggetto: **LAVORI DI RECUPERO E ADEGUAMENTO DELL'EX MERCATO ITTICO DI VIA C. COLOMBO A SEDE DELLA CAPITANERIA DI PORTO DI BARLETTA -2 STRALCIO FUNZIONALE- COMPLETAMENTO (CIG: 72886700C3 CUP: H99J16000830002). DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

Nr. adozione settore: **448** Nr. adozione generale: **1972**

Data adozione: **13/12/2017**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **FAVOREVOLE**

Data **14/12/2017**

Il Dirigente del Settore Finanziario
Nigro Michelangelo

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

Città della Disfida

Albo Pretorio Informatico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

DATA 13/12/2017

N° 1972

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 21/12/2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 05/01/2018

Barletta, lì 21/12/2017

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

**Il Dirigente Responsabile
Dell'Albo Pretorio Informatico
Dott.ssa Rosa Di Palma**